

SEDE: MANIZALES

EMPRESA: 4001

MES/AÑO CONCILIADO: DICIEMBRE/2016

FECHA DE ELABORACIÓN: 31/12/2016

No.	SISTEMA DE GESTIÓN FINANCIERA - SGF-QUIPU (1)						PROGRAMA DE SEGUROS (2)			SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE ACTIVOS - SIGA (3)	
	Grupo	Sub-grupo	Placa	Nombre	Valor en libros (\$) (4)	Observaciones*	Placa	Valor asegurado(\$) (5)	Observaciones*	Placa	Observaciones*
1	605	2	4042249	TERRENO RURAL VEREDA EL ROBLE	42,284,000			N/A		SI	
2	605	2	4042248	TERRENO RURAL VEREDA CHIMBORAZO PREDIO LA ILUSION	432,000			N/A		SI	
3	605	2	4042247	TERRENO RURAL VEREDA LA MESA PREDIO LOTE	2,457,600			N/A		SI	
4	605	2	4042246	TERRENO RURAL VEREDA LA MESA PREDIO LOTE	1,920,000			N/A		SI	
5	605	2	4042245	TERRENO RURAL VEREDA CHIMBORAZO PREDIO LOTE	1,600,000			N/A		SI	
6	605	2	4042244	TERRENO RURAL VEREDA LA MESA PREDIO LOTE	2,400,000			N/A		SI	
7	605	2	4042243	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO LA CONCHA	6,000,000			N/A		SI	
8	605	2	4042242	TERRENO RURAL VEREDA LA MANCHURIA PREDIO LA MANCHURIA	12,750,000			N/A		SI	
9	605	2	4042241	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO LOTE	4,236,856			N/A		SI	
10	605	2	4042240	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO EL JARDIN	3,743,144			N/A		SI	
11	605	2	4042238	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO EL JARDIN	1,760,000			N/A		SI	
12	605	2	4042237	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO LOTE 2	400,000			N/A		SI	
13	605	2	4042236	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO EL JARDIN	800,000			N/A		SI	

SEDE: MANIZALES

EMPRESA: 4001

MES/AÑO CONCILIADO: DICIEMBRE/2016

FECHA DE ELABORACIÓN: 31/12/2016

No.	SISTEMA DE GESTIÓN FINANCIERA - SGF-QUIPU (1)						PROGRAMA DE SEGUROS (2)			SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE ACTIVOS - SIGA (3)	
	Grupo	Sub-grupo	Placa	Nombre	Valor en libros (\$) (4)	Observaciones*	Placa	Valor asegurado(\$) (5)	Observaciones*	Placa	Observaciones*
14	605	2	4042235	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO EL PORVENIR	640,000			N/A		SI	
15	605	2	4042234	TERRENO RURAL VEREDA CHIMBORAZO PREDIO ANDALUCIA	16,470,054			N/A		SI	
16	605	2	4042233	TERRENO RURAL VEREDA LA CONCHA PREDIO LA CONCHA	25,645,859			N/A		SI	
17	605	2	4042232	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO GALICIA	4,530,187			N/A		SI	
18	605	2	4042231	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO GALICIA - LOTE 2	27,268,788			N/A		SI	
19	605	2	4042230	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO GALICIA - LOTE 1	9,393,212			N/A		SI	
20	605	2	4042229	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO LA SIERRA	2,240,000			N/A		SI	
21	605	2	4042228	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO TERCER LOTE	207,064			N/A		SI	
22	605	2	4042227	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO SEGUNDO LOTE	207,064			N/A		SI	
23	605	2	4042226	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO EL CACHONAL EL JARDIN	1,745,872			N/A		SI	
24	605	2	4042225	TERRENO RURAL VEREDA CHIMBORAZO PREDIO CASA SOLAR	38,400			N/A		SI	
25	605	2	4042224	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO EL RUBY	1,120,000			N/A		SI	

SEDE: MANIZALES

EMPRESA: 4001

MES/AÑO CONCILIADO: DICIEMBRE/2016

FECHA DE ELABORACIÓN: 31/12/2016

No.	SISTEMA DE GESTIÓN FINANCIERA - SGF-QUIPU (1)						PROGRAMA DE SEGUROS (2)			SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE ACTIVOS - SIGA (3)	
	Grupo	Sub-grupo	Placa	Nombre	Valor en libros (\$) (4)	Observaciones*	Placa	Valor asegurado(\$)(5)	Observaciones*	Placa	Observaciones*
26	605	2	4042223	TERRENO RURAL VEREDA MORRO AZUL PREDIO EL JARDIN	1,120,000			N/A		SI	
27	605	1	4047842	TERRENO URBANO LOTE SEDE LA NUBIA 2	3,322,841,290			N/A		SI	
28	605	1	4047841	TERRENO URBANO LOTE SEDE LA NUBIA 1	40,000,000,000			N/A		SI	
29	605	1	4042292	TERRENO URBANO LOTE AUDITORIO BLOQUES J y K	4,395,324,000			N/A		SI	
30	605	1	4042278	TERRENO URBANO LOTE 9710 BLOQUES D. E. F. G . H PALOGRANDE	7,457,280,000			N/A		SI	
31	605	1	4042222	TERRENO URBANO LOTE BLOQUE I POSGRADOS PALOGRANDE	1,890,000,000			N/A		SI	
32	605	1	4042221	TERRENO URBANO LOTE 8387 BLOQUES B Y C	6,441,216,000			N/A		SI	
33	605	1	4042220	TERRENO URBANO LOTE SEDE EL CABLE	12,666,000,000			N/A		SI	
34	640	1	4042250	EDIFICIO BLOQUE B EDIFICIO BIBLIOTECA	2,080,443,174		SI	2,206,186,459		SI	
35	640	1	4042252	EDIFICIO BLOQUE C EDIFICIO AULAS Y ADMINISTRACION	5,674,845,427		SI	1,583,928,324		SI	
36	640	1	4042253	EDIFICIO BLOQUE C EDIFICIO TORRE DE ESTANCIAS	357,940,717		SI	331,100,571		SI	
37	640	1	4042254	EDIFICIO BLOQUE D AULAS	1,529,160,326		SI	3,139,892,617		SI	
38	640	1	4042255	BLOQUE E BIENESTAR EDIFICIO CAFETERIA	1,041,001,051		SI	1,331,452,651		SI	
39	640	1	4042256	BLOQUE F EDIFICIO CUBICULOS	528,350,958		SI	747,703,186		SI	

SEDE: MANIZALES

EMPRESA: 4001

MES/AÑO CONCILIADO: DICIEMBRE/2016

FECHA DE ELABORACIÓN: 31/12/2016

No.	SISTEMA DE GESTIÓN FINANCIERA - SGF-QUIPU (1)						PROGRAMA DE SEGUROS (2)			SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE ACTIVOS - SIGA (3)	
	Grupo	Sub-grupo	Placa	Nombre	Valor en libros (\$) (4)	Observaciones*	Placa	Valor asegurado(\$) (5)	Observaciones*	Placa	Observaciones*
40	640	1	4042257	BLOQUE G EDIFICIO RESIDENCIAS DEL CAMPUS	421,393,731		SI	538,584,006		SI	
41	640	1	4042258	BLOQUE H EDIFICIO DE LABORATORIOS	3,338,957,691		SI	3,671,231,510		SI	
42	640	1	4042259	BLOQUE I EDIFICIO DE POSGRADOS	1,323,425,791		SI	1,162,466,973		SI	
43	640	1	4042260	BLOQUE J MUSEO INTERACTIVO DE LA CIENCIA Y EL JUEGO CAMPUS PALOGRANDE	1,267,621,845		SI	1,293,767,897		SI	
44	640	1	4042261	BLOQUE K AUDITORIO ALFONSO CARVAJAL ESCOBAR	1,259,309,137		SI	1,592,336,450		SI	
45	640	1	4042263	BLOQUE A EDIFICIO BIBLIOTECA EL CABLE	1,001,698,700		SI	1,477,257,363		SI	
46	640	1	4042264	BLOQUE A EDIFICIO DE INFORMATICA APLICADA EL CABLE	1,839,501,358		SI	1,891,643,138		SI	
47	640	1	4042381	LOTE AUDITORIO BLOQUES J y K - MODELO HIDRAULICO	711,416,807		SI	4,571,293,141		SI	
48	640	1	4047955	BLOQUE V LAB. DE CALIDAD DE LA ENERGIA. TELECOMUNICACIONES Y DE ESTRUCTURAS. CUBICULOS	1,687,432,107		SI	5,186,120,599		SI	
49	640	1	4047957	EDIFICIO BLOQUE X SALA DE MICROS. PARQUE DE INNOVACIÓN EMPRESARIAL Y PROGRAMA ALEX. CAMPUS LA NUBIA;	726,894,106		SI	733,167,659		SI	
50	640	1	4047958	BLOQUE Y DEPTO DE MATEMATICAS. FISICA Y CUBICULOS	355,868,674		SI	1,668,450,416		SI	

SEDE: MANIZALES

EMPRESA: 4001

MES/AÑO CONCILIADO: DICIEMBRE/2016

FECHA DE ELABORACIÓN: 31/12/2016

No.	SISTEMA DE GESTIÓN FINANCIERA - SGF-QUIPU (1)						PROGRAMA DE SEGUROS (2)			SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE ACTIVOS - SIGA (3)	
	Grupo	Sub-grupo	Placa	Nombre	Valor en libros (\$) (4)	Observaciones*	Placa	Valor asegurado(\$) (5)	Observaciones*	Placa	Observaciones*
51	640	1	4047959	EDIFICIO PORTERIA ADYACENTE AL BLOQUE Q - PORTERÍA NO.2	7,739,555		SI	6,201,649		SI	
52	640	1	4047960	EDIFICIO BLOQUE "O" LABORATORIO DE FISICA Y AULAS	360,269,479		SI	403,421,297		SI	
53	640	1	4047961	EDIFICIO BLOQUE P EDIFICIO DE AULAS - CAMPUS LA NUBIA	4,333,588,280		SI	5,528,044,271		SI	
54	640	1	4047964	EDIFICIO BLOQUE Q EDIFICIO POLIFUNCIONAL - CAMPUS LA NUBIA	3,746,619,239		SI	4,646,372,194		SI	
55	640	1	4047965	EDIFICIO BLOQUE R - AUDITORIO CAMPUS LA NUBIA	1,137,581,787		SI	1,434,483,769		SI	
56	640	1	4047966	EDIFICIO BLOQUE T - PLANTA DE BIOTECNOLOGÍA Y AGROINDUSTRIA - CAMPUS LA NUBIA	774,461,318		SI	897,136,805		SI	
57	640	1	4047968	MODULO FOTOCOPIAS CAMPUS LA NUBIA	8,748,482		SI	9,909,217		SI	
58	640	1	4047969	EDIFICIO BLOQUE U BIBLIOTECA CENTRAL - CAMPUS LA NUBIA	4,499,216,606		SI	5,943,852,462		SI	
59	640	1	4055568	BLOQUE Z EDIFICIO BIENESTAR UNIVERSITARIO - EDIFICIO BIENESTAR	2,506,289,033		SI	1,810,003,362		SI	
60	640	1	4055569	BLOQUE Z EDIFICIO BIENESTAR UNIVERSITARIO - PORTERIA	220,732,593		SI	170,044,275		SI	

SEDE: MANIZALES

EMPRESA: 4001

MES/AÑO CONCILIADO: DICIEMBRE/2016

FECHA DE ELABORACIÓN: 31/12/2016

No.	SISTEMA DE GESTIÓN FINANCIERA - SGF-QUIPU (1)						PROGRAMA DE SEGUROS (2)			SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE ACTIVOS - SIGA (3)		
	Grupo	Sub-grupo	Placa	Nombre	Valor en libros (\$) (4)	Observaciones*	Placa	Valor asegurado (\$) (5)	Observaciones*	Placa	Observaciones*	
61	640	1	4055576	BLOQUE Z EDIFICIO BIENESTAR UNIVERSITARIO - PERGOLA	324,871,415		SI	761,222,789		SI		
62	640	8	4056927	CAFETERIA MALL DE COMIDAS CAMPUS LA NUBIA	59,121,263		SI	22,659,662		SI		
63	640	1	4060079	BLOQUE L, CONSTRUCCION NUEVA ESPACIOS, LABORATORIO DE QUIMICA Y DE INGENIERIA DE QUIMICA	14,293,069,645		SI	10,874,936,426		SI		
64	640	1	4062183	BLOQUE W CAMPUS LA NUBIA	10,011,512,044		SI	8,664,248,322		SI		
65	715	7	4042262	BLOQUE A EDIFICIO MONUMENTO NACIONAL ANTIGUA ESTACION DEL CABLE - ARQUITECTURA	5,592,537,572		SI	5,592,537,572		SI		
TOTAL VALOR EN LIBROS GRUPO 605					\$ 76,344,071,390							
TOTAL VALOR EN LIBROS GRUPO 640, 715 Y 346 / VALOR ASEGURADO					\$ 73,021,619,911	\$ 79,891,657,032						
TOTAL NO. BIENES GRUPO 605					33	N/A				33		
TOTAL NO. BIENES GRUPO 640					31	31				31		
TOTAL NO. BIENES GRUPO 715					1	1				1		
TOTAL NO. BIENES GRUPO 346					0	0				N/A		
TOTAL No. BIENES					65	32				65		

SEDE: MANIZALES

EMPRESA: 4001

MES/AÑO CONCILIADO: DICIEMBRE/2016

FECHA DE ELABORACIÓN: 31/12/2016

No.	SISTEMA DE GESTIÓN FINANCIERA - SGF-QUIPU (1)						PROGRAMA DE SEGUROS (2)			SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE ACTIVOS - SIGA (3)	
	Grupo	Sub-grupo	Placa	Nombre	Valor en libros (\$) (4)	Observaciones*	Placa	Valor asegurado (\$) (5)	Observaciones*	Placa	Observaciones*

(1) **SGF-QUIPU:** Bienes inmuebles de propiedad de la Universidad y de terceros, registrados en el Sistema de Gestión Financiera - QUIPU, modulo de Activos Fijos.

(2) **PROGRAMA DE SEGUROS:** Bienes inmuebles de propiedad de la Universidad y de terceros (con la excepción del grupo de Terrenos), asegurados bajo el contrato No. 005 de 2015. Esta información se cruza y valida con los reportes de inclusiones y exclusiones del formato "U-FT-12.0003.012 - Reporte de inclusión y/o exclusión de bienes inmuebles" del procedimiento Gestionar operaciones de seguros para bienes e intereses patrimoniales de la Universidad.

(3) **SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE ACTIVOS - SIGA:** En cumplimiento del Decreto 47 de 2014 del Ministerio de Hacienda y Crédito Publico y el Memorando GNFA-351 de 2015, se deben registrar en SIGA los bienes inmuebles de propiedad de la Universidad (no se incluyen los bienes de propiedad de terceros- correspondientes al grupo 346).

(4) **VALOR EN LIBROS:** Valor en libros a diciembre de 2015 registrado en el Sistema de Gestión Financiera - QUIPU de los bienes inmuebles de la Universidad.

(5) **VALOR ASEGURADO:** Valor asegurado a mayo 30 de 2015 de los bienes inmuebles de la Universidad de acuerdo con el DNSA-534 del 1 de septiembre de 2015; y actualizados de acuerdo con el valor reportado en el formato "U-FT-12.0003.012 - Reporte de inclusión y/o exclusión de bienes inmuebles" durante la vigencia del contrato.

(*) Especificar las exclusiones y/o inclusiones reportadas del inmueble con su respectiva placa durante el mes vigente.

OBSERVACIONES GENERALES: Describir detalladamente cada una de las observaciones relacionadas con mejoras locativas, exclusiones e inclusiones de bienes inmuebles de la Universidad, especificando placa y nombre del inmueble.

Observaciones de la vigencia 2016:

La placa 4042251 SE SOLICITO EXCLUIR DE SIGA EL 29/12/2016

La placa 4047954 SE SOLICITO EXCLUIR DE SIGA EL 29/12/2016

La placa 4060810 SE SOLICITO EXCLUIR DE SIGA EL 29/12/2016

ELABORÓ

(firma, nombre y apellidos)

JEFE INMEDIATO

(firma, nombre y apellidos)